

Ισολογισμός (Υποδειγμα Β.1.1.)

14/09/2021

ΕΩΣ

31/12/2021

Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

Ενσώματα Πάγια

Ακίνητα 1.100.000,00  
Λοιπός εξοπλισμός  
Σύνολο 1.100.000,00

Άυλα παγια στοιχεία

Λοιπά άυλα 45.954,06  
Σύνολο 45.954,06

Αναβαλλόμενοι φόροι

**Σύνολο μη κυκλοφορούντων 1.145.954,06**

Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

Αποθέματα

Εμπορεύματα

Προϊόντα

Πρώτες ύλες-υλικά συσκευασίας

Σύνολο

Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές

Εμπορικές απαιτήσεις 0,00

Λοιπές απαιτήσεις 4.561.189,30

Προπληρωμένα έξοδα

Δεδουλευμένα έσοδα

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα 143.202,57

Σύνολο 4.704.391,87

**Σύνολο κυκλοφορούντων 4.704.391,87**

**Σύνολο ενεργητικού 5.850.345,93**

Καθαρή Θέση

Καταβλημένα κεφάλαια 190.722,00

Οφειλόμενο κεφάλαιο 4.559.278,00

Κεφάλαιο 4.750.000,00

Σύνολο 4.750.000,00

Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο

Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού

Αποτελέσματα εις νέο -3.157,19

Σύνολο -3.157,19

Καταθέσεις εταίρων

Σύνολο 0,00

**Σύνολο καθαρής θέσης 4.746.842,81**

Προβλέψεις

Σύνολο 3.382,25

Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Τραπεζικά δάνεια

Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων

Εμπορικές υποχρεώσεις 1.100.120,87

Φόρος εισοδήματος 0,00

Λοιποί φόροι 0,00

Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης

Λοιπές υποχρεώσεις 0,00

Σύνολο 1.100.120,87

**Σύνολο υποχρεώσεων 1.100.120,87**

**Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων 5.850.345,93**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ/ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ  
TAMER OMAR

4C DEVELOPMENT ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.  
ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ - ΓΕΝΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ  
ΔΟΥΣΜΑΝΗ 20Α-15675-ΓΛΥΦΑΔΑ-ΑΤΤΙΚΗ  
Α.Φ.Μ.801643435 Δ.Ο.Υ. ΦΑΕ ΠΕΙΡΑΙΑ  
ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ. 160702201000  
ΤΗΛ.6985032363

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ  
ΖΩΤΑΛΗΣ  
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ  
Α ΤΑΞΗ ΑΜ 7509



4C DEVELOPMENT ΑΕ  
ΑΦΜ : 801643435

ΓΕ.ΜΗ 160702201000

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατ' είδος(Υπόδειγμα Β.2.1)	14/09-31/12/2021
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	0
Μεταβολές αποθεμάτων	
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0
Παροχές σε εργαζομένους	
Αποσβέσεις	-2419
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-636,67
Λοιπά έσοδα και κέρδη	
<b>Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων</b>	<b>-3.055,67</b>
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έξοδα	
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-101,52
<b>Αποτελέσματα πρό φόρων</b>	<b>-3.157,19</b>
Φόροι εισοδήματος	0,00
<b>Αποτέλεσμα περιόδου μετά φόρου</b>	<b>-3.157,19</b>

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ/ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

TAMER OMAR

**4C DEVELOPMENT ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.**  
**ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ - ΓΕΝΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ**  
ΔΟΥΣΜΑΝΗ 20Α, 16675-ΓΛΥΦΑΔΑ-ΑΤΤΙΚΗ  
Α.Φ.Μ.801643435- Δ.Ο.Υ. ΦΑΕ ΠΕΙΡΑΙΑ  
ΑΡ.ΓΕ.ΜΗ. 760702201000  
ΤΗΛ.6985032363

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ  
ΖΩΤΑΛΗΣ  
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ  
Α ΤΑΞΗ ΑΜ 7509



4C DEVELOPMENT A.E.  
ΑΦΜ : 801643435

ΓΕ.ΜΗ 160702201000

**Επωνυμία** (Πα.3(α) άρθρου 29)  
**Νομικός τύπος** (Παρ.3(β) άρθρου 29)  
**Περίοδος αναφοράς** (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)  
**Διεύθυνση έδρας** (Παρ 3(δ) άρθρου 29)  
**Δημόσιο μητρώο** (Παρ 3(ε) άρθρου 29)  
**Συνεχιζόμενη δραστηριότητα** (Παρ3(στ) άρθρου 29)  
**Εκκαθάριση**(Παρ.3(ζ)άρθρου 29)  
**Κατηγορία οντότητας**(Παρ3(η) άρθρου 29)  
**Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων**  
(Παρ.3(θ) άρθρου 29)

4C DEVELOPMENT ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.  
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ  
14/09/2021 - 31/12/2021  
ΔΟΥΣΜΑΝΗ 20Α ΓΛΥΦΑΔΑ ΑΘΗΝΑ  
Αρ. ΓΕΜΗ 160702201000  
Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας  
Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση  
Πολύ Μικρή (παρ.2α του άρθρου 1)  
Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σε πλήρη συμφωνία με το Ν.4308/2014

**Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις** (Παρ 16 άρθρου 29)  
**Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ.** (Παρ. 25 άρθρου 29)  
**Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν** (Παρ.34 άρθρου 29)

Δεν υφίστανται χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις ή ενδεχόμενες επιβαρύνσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό  
Δεν χορηγήθηκαν προκαταβολές και πιστώσεις στους Μετόχους  
Συντάχθηκε ισολογισμός και κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει των υποδειγμάτων Β.1. και Β.5. αντίστοιχα

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ/ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ  
TAMER OMAR

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ  
ΖΩΤΑΛΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ  
Α ΤΑΞΗ ΑΜ 7509

4C DEVELOPMENT ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.  
ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ - ΓΕΝΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ  
ΔΟΥΣΜΑΝΗ 20Α-16675-ΓΛΥΦΑΔΑ-ΑΤΤΙΚΗ  
Α.Φ.Μ.801643435- Δ.Ο.Υ. ΦΑΕ ΠΕΙΡΑΙΑ  
ΑΡ.ΓΕΜΗ. 160702201000  
ΤΗΛ.6985032363

